

**RESIDENCE-SERVICES MIEUX-ETRE « 3 » (RS/158004869)**  
**Tarif d'entretien au 01/01/2025**

**A. Prix mensuel du séjour**

Appartement type ME1 (2 personnes *)	1.857,00 EUR
Appartement type ME2 (2 personnes *)	1.909,00 EUR
Appartement type ME3 (2 personnes *)	1.960,00 EUR
Appartement type ME4 (2 personnes *)	2.022,00 EUR
Appartement type ME5 (2 personnes *)	2.118,00 EUR

\* Capacité maximale

Ces prix comprennent :

- la mise à disposition d'un logement
- les charges (eau, électricité, chauffage)
- les taxes diverses et le précompte immobilier
- les assurances incombant au propriétaire
- la télévision écran plat, le raccordement et l'utilisation de la télédistribution
- le téléphone, le raccordement et l'abonnement téléphonique
- l'internet WiFi
- les contrôles périodiques des installations techniques
- l'entretien du chauffage, de l'ascenseur et du bâtiment en général
- l'entretien des abords (jardin, accès, hall, communs, ...)
- le ramassage des poubelles
- un entretien mensuel des vitres (intérieur et extérieur)
- la mise à disposition d'une machine à laver et d'un séchoir, à l'exclusion des produits lessiviels
- le système d'appel personne (bouton poussoir + téléphone)
- une permanence 24h/24
- la sécurité incendie
- l'accès aux services de la maison de repos (animations, salle TV, ...)
- une information sur les loisirs organisés dans la commune (panneau d'affichage)
- la visite d'un délégué du pouvoir organisateur au minimum 2 fois/an

**B. Suppléments éventuels (services facultatifs)**

- entretien ménager : 14,18 €/heure
- repas facultatifs proposés aux tarifs repris en annexe
- animal de compagnie (après accord de la direction) : 107,31 €/mois
- entretien du linge personnel : forfait de 4,12 €/jour
- emplacement de parking non gardé : 37,00 €/mois
- garage : 77,75 €/mois

**C. Garantie**

- 1 mois

**D. Renseignements**

**La Maison de Mariemont asbl – Service Social : 064/887.107 ou 130 ou 132**

Fax : 064/887.399 – E-mail : info@mariemontvillage.be – Site : www.lamaisondemariemont.be